PERJANJIAN PENYEWAAN DAN PENGURUSAN KEDAI BUKU SEKOLAH

PERJANJIAN ini dibuat pada ……**1 DISEMBER 2022**……..antara Kerajaan Malaysia yang bagi maksud Perjanjian ini diwakili oleh Sekolah……**SK TAMAN SERI GOMBAK 2**……..(kemudian dari ini disebut " Kerajaan") , bagi pihak yang pertama ; dengan ……**SERI HARMONI MARKETING**…… (No. Syarikat)……**002227100 - U**…… sebuah syarikat yang diperbadankan di bawah undang-undang Malaysia dan mempunyai alamat berdaftar di **NO 3B, JALAN SEMARAK, 54100 KUALA LUMPUR,**…….. **WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR**…… kemudian dari ini disebut " Pengusaha Kedai Buku Sekolah") sebagai pihak yang satu lagi.

BAHAWASANYA ;-

A.. kerajaan bersetuju untuk memberikan hak eksklusif kepada Pengusaha Kedai Buku untuk berniaga buku-buku mengikut senarai yang ditetapkan oleh kerajaan di premis yang disediakan oleh Sekolah……**SK TAMAN SERI GOMBAK 2**……; dan **SERI HARMONI MARKETING**…….

B. Pengusaha Kedai Buku bersetuju untuk menerima hak eksklusif itu dan mengusahakan Kedai Buku Sekolah tersebut atas syarat-syarat yang ditetapkan dalam Perjanjian ini.

ADALAH DENGAN INI kedua-dua pihak bersetuju seperti berikut :

1. TAKRIF

Dalam Perjanjian ini perkataan-perkataan berikut mempunyai maksud yang ditetapkan baginya melainkan jika kontekstnya mengandungi maksud lain –

" Kerajaan" ertinya Kerajaan Malaysia , yang termasuklah Ketua Setiausaha Kementerian Pelajaran, Pengarah Bahagian Sekolah Kementerian Pelajaran, Pengarah Pelajaran Negeri Selangor , Guru Besar/ Pengetua Sekolah dan pegawai-pegawai yang diberi kuasa sewajarnya;

" Sekolah" ertinya Sekolah **SK TAMAN SERI GOMBAK 2**…….. yang termasuklah Guru Besar / Pengetua sekolah dan pegawai yang diberi kuasa sewajarnya.

" Pengusaha Kedai Buku"ertinya **SERI HARMONI MARKETING**……, yang termasuklah wakilnya yang diberi kuasa , waris, penerima serah hak dan pekerja-pekerjanya dimana berkenaan.

" Kedai Buku" ertinya premis yang disediakan oleh sekolah untuk digunakan sebagai Kedai Buku.

2. Persetujuan Pengusaha Kedai Buku

Pengusaha Kedai Buku untuk mengusahakan Kedai Buku di premis yang ditetapkan oleh sekolah dan kedua-dua pihak bersetuju bahawa Pengusaha Kedai Buku yang bertanggungjawab sepenuhnya untuk mengusahakan Kedai Buku berdasarkan syarat-syarat yang ditetapkan oleh perjanjian ini.

CONTOH PPDG